

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа</u> <u>Пермского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Попов
	Имя	Юрий
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	popov_yum@geoi.ru
3.3	Телефон	+7(938)535-89-81
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 5027233 от 20.02.2025 года
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): <u>эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10кВ СЕЛЬХОЗИНСТИТУТ; КЛ-10кВ СХИ ПС Владимирская» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): -	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии с п. 1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года, имеют	

	<p>право переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право аренды земельного участка на публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.</p> <p>Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п. 9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ в целях эксплуатации существующего объекта «ВЛ-10КВ СЕЛЬХОЗИНСТИТУТ; КЛ-10кВ СХИ ПС Владимирская», являющегося объектом местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект, либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>Дата ввода данного объекта в эксплуатацию – 07.12.2016 год, право собственности ПАО «Россети Урал» подтверждается Актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией № 1678 от 07.12.2016 г. (копии подтверждающих документов прилагаются).</p> <p>Срок действия сервитута – 49 лет.</p> <p>Площадь зоны публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства 59884 кв. м</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ).</p> <p>Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –</p>

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков

ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный земельный участок 59:32:0000000:6591) (Пермский край, р-н Пермский)
ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный земельный участок 59:32:0000000:6599) (Пермский край, р-н Пермский)
ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный земельный участок 59:32:0000000:6600) (Пермский край, р-н Пермский)
ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный земельный участок 59:32:0000000:6602) (Пермский край, р-н Пермский)
59:32:0000000:7806 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, северо-западнее с.Фролы)
59:32:0000000:13473 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, автомобильная дорога «Восточный Обход» города Перми (II очередь), участок км 23+450 - км 30+235)
59:32:0000000:13641 (Пермский край, Пермский район)
59:32:0000000:14826 (Пермский край, р-н Пермский)
59:32:0000000:14939 (Пермский край, Пермский р-н)
ЕЗП 59:32:0000000:38 (обособленный земельный участок 59:32:3430001:3) (Российская Федерация, Пермский край, Пермский район)
59:32:3430001:891 (Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с. Фролы)
59:32:3430001:1098 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, около д. Красава)
59:32:3430001:1182 (Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение)
59:32:3430001:1277 (Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы)
59:32:3430001:4162 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п)
59:32:3430001:4165 (Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы)
59:32:3430001:4721 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Фролы)
ЕЗП 59:32:0000000:42 (обособленный земельный участок 59:32:5430001:3) (Пермский край, Пермский район, а/дорога "Восточный обход г. Перми" (23-31км.))
59:32:5430001:182 (Пермский край, Пермский район)
59:32:5430001:497 (Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, д Большая Мось, ул Покровская, зу 34)
59:32:5430001:498 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, д. Большая Мось)
59:32:5430001:499 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, д. Большая Мось)
59:32:5430001:500 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Восточная, з/у 71)
59:32:5430001:510 (Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, д Большая Мось, ул

Покровская, зу 26)
59:32:5430001:527 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 6)
59:32:5430001:537 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 10)
59:32:5430001:559 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Рябиновая, з/у 1)
59:32:5430001:560 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 14)
59:32:5430001:569 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 20)
59:32:5430001:629 (Пермский край, Пермский район)
59:32:5430001:870 (Пермский край, Пермский район)
59:32:5430001:886 (Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, д Большая Мось, ул Покровская, зу 18)
59:32:5430001:1115 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 8а)
59:32:5430001:1126 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 28)
59:32:5430001:1160 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 32)
59:32:5430001:1161 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 32а)
59:32:5430001:1270 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось)
59:32:5430001:1271 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 30а)
59:32:5430001:1297 (Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Покровская, з/у 12)
59:32:5430001:1321 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Липовая)
59:32:5430001:630 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, д. Большая Мось)
59:32:5430001:1114 (Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, д Большая Мось, ул Покровская, зу 8)
Земли (земельные участки), расположенные в кадастровом квартале 59:32:3430001

	Земли (земельные участки), расположенные в кадастровом квартале 59:32:5430001		
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией № 1678 от 07.12.2016 г.; 3) Доверенность 59АА 5027233 от 20.02.2025 года (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ); 4) Копия паспорта серия 0322 № 307637; 5) Изменения в Устав от 09.06.2023 г.; 6) Информационная справка от 13.02.2025 г. № 50506;		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись: 	<u>Попов Ю.М.</u> (инициалы, фамилия)	Дата: «14» февраля 2025 г.